



Министерство культуры Республики Коми

Коми Республикаса культура министерство

ПРИКАЗ

№ 466 - од

« 01 » 10 2013 г.

г. Сыктывкар

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Госучреждение» (уточненное наименование «Дом Кузьбожева А.К.»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Куратова, 15

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Коми от 04.06.2004 г. № 30-РЗ «О некоторых вопросах в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Республики Коми», Положением о Министерстве культуры Республики Коми, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 13.02.2012 г. № 44 в целях сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Госучреждение» (уточненное наименование «Дом Кузьбожева А.К.»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Куратова, 15,

приказываю:

1. Утвердить прилагаемое описание границ, координат поворотных точек, схему границ и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Госучреждение» (уточненное наименование «Дом Кузьбожева А.К.»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Куратова, 15.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Просужих А.А.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

А.А. Рудольф

**Описание границ территории и правовой режим использования
земель в границах территории объекта культурного наследия
объекта культурного наследия регионального значения
«Госучреждение» (уточненное наименование «Дом Кузьбожева А.К.»),
расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Куратова, 15**

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

1.1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия в восточной части проходит по границе землеотвода с землями населенного пункта в северо-западном направлении до точки 2 (точки 1 – 2);

далее от точки 2 на юго-запад по границе землеотвода с землями населенного пункта (ул. Куратова) до точки 4 (точки 2 - 4);

далее от точки 4 на юго-восток по границе соседнего землепользования (ул. Советская, 45) до точки 6 (точки 4 - 6);

далее от точки 6 на северо-восток по границе землеотвода с землями населенного пункта до точки 7 (точки 6 - 7);

далее от точки 7 на юго-восток по границе землеотвода с землями населенного пункта до точки 8 (точки 7 – 8);

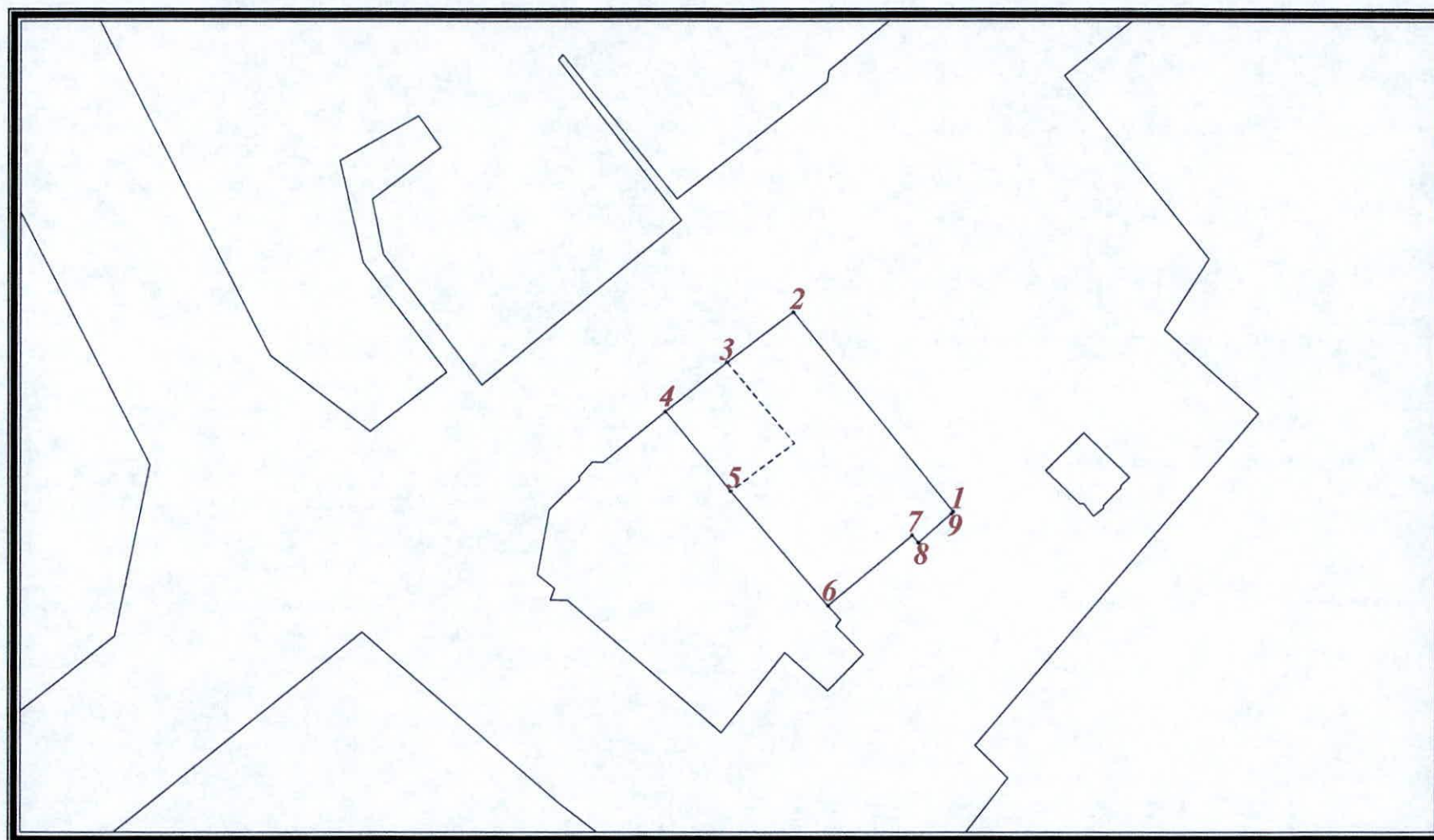
далее от точки 8 на северо-восток по границе землеотвода с землями населенного пункта до точки 1 (точки 8 - 1).

1.2. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в МСК Сыктывкарская

№ точки	X	Y
1	15045.07	14729.07
2	15076.63	14704.07
3	15068.75	14693.69
4	15061.11	14684.16
5	15048.10	14694.49
6	15030.41	14709.85
7	15041.62	14722.77
8	15040.42	14723.84
9	15044.93	14728.91
1	15045.07	14729.07

Площадь территории: 995 +/- 11 кв.м.

1.3. Схема границ территории объекта культурного наследия



2. Режим использования земель и земельных участков в границах территории объекта культурного наследия

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» устанавливается следующий режим использования территории объекта культурного наследия:

в границах территории объекта культурного наследия

1. запрещается:

1.1 проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия;

1.2. использование дворовой территории памятника под складирование материалов, за исключением материалов, необходимых при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия;

1.3. размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов рекламного характера, не связанных с популяризацией объекта культурного наследия;

1.4. прокладка надземным способом, а также на фасадах здания инженерных коммуникаций.

2. Разрешается:

2.1. проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (реставрация, ремонт, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление объекта культурного наследия для современного использования) в соответствии и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2.2. хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

2.3. проведение работ по благоустройству и озеленению объекта культурного наследия;

2.4. модернизация инженерных сетей;

2.5. проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;

2.6. установка малых архитектурных форм (ограды, фонарных столбов, скамеек и др.), не нарушающих историческую среду.