



**Управление Республики Коми  
по охране объектов культурного наследия**

---

**Коми Республикаса культура  
озырлун объектъяс видзöмön веськöдланін**

**ПРИКАЗ**

№ 186 -ОД

«21» декабря 2020 г.

г. Сыктывкар

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Заводская, д. 34**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Коми от 04.06.2004 г. № 30-РЗ «О некоторых вопросах в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Республики Коми», Положением об Управлении Республики Коми по охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 08.12.2015 г. № 499, в целях сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Заводская, д. 34, приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Заводская, д. 34, согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления – начальника отдела по охране объектов культурного наследия Павлюшина С.Е.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Управления

М.Л. Андреева

**Границы и режим использования территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного  
по адресу: г. Сыктывкар, ул. Заводская, д. 34**

**1. Таблица координат характерных (поворотных) точек к карте  
(схеме) границ территории объекта культурного наследия**

№ точки	МСК г. Сыктывкар	
	X	Y
1	14870,86	15615,99
2	14868,86	15641,75
3	14861,34	15640,98
4	14849,10	15637,14
5	14851,13	15616,00
6	14861,47	15614,59
1	14870,86	15615,99

Площадь территории объекта культурного наследия – 491 м<sup>2</sup>





- установка информационных надписей и обозначений.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- увеличение объемно-пространственных характеристик существующего объекта культурного наследия, не связанное с восстановлением исторических утраченных элементов памятника и его исторической среды;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка на фасадах здания инженерных коммуникаций.

Режим использования территории объекта культурного наследия может корректироваться по результатам научных натурных и историко-архитектурных исследований.