



**Управление Республики Коми
по охране объектов культурного наследия**

**Коми Республикаса культура
озырлун объектъяс видзöмön веськöдланін**

ПРИКАЗ

№ 151-ОД

«19» октября 2020 г.

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Деревянное двухэтажное здание школы № 13 в г. Сыктывкаре»
(уточненное наименование: «Школа»),
расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Савина, 37**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Коми от 04.06.2004 г. № 30-РЗ «О некоторых вопросах в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Республики Коми», Положением об Управлении Республики Коми по охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 08.12.2015 г. № 499, в целях сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Деревянное двухэтажное здание школы № 13 в г. Сыктывкаре» (уточненное наименование: «Школа»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Савина, 37,

приказываю:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянное двухэтажное здание школы № 13 в г. Сыктывкаре» (уточненное наименование: «Школа»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Савина, 37, согласно приложению.

2. Приказ Управления от 20 апреля 2016 г. № 63-ОД «Об утверждении границ территории и правового режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянное двухэтажное здание школы № 13 в г. Сыктывкаре» (уточненное наименование: «Школа»), расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Савина, 37, признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления – начальника отдела по охране объектов культурного наследия Павлюшина С.Е.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник



М.Л. Андреева

**Границы и режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Деревянное двухэтажное здание школы № 13
в г. Сыктывкаре» (уточненное наименование: «Школа»),
расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Савина, 37**

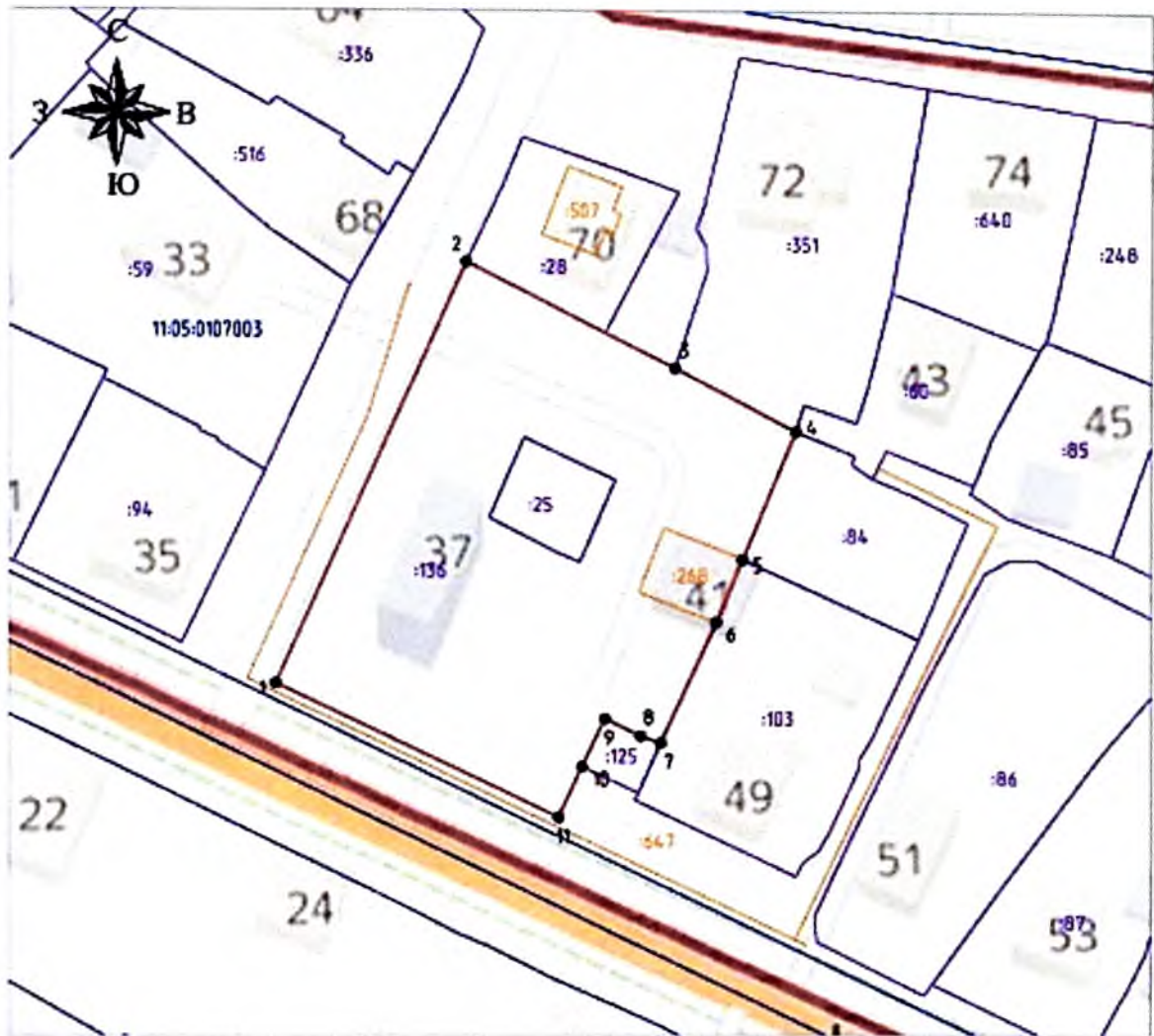
Граница территории объекта культурного наследия проходит по границе существующего земельного участка для обслуживания здания школы № 13.

1. Таблица координат характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты МСК Сыктывкарская		Координаты WGS84		Длина линий, м
	X	Y	X	Y	
1	14651.37	15859.77	61°39'51.929"	50°51'52.806"	70.66
2	14715.84	15888.69	61°39'54.014"	50°51'54.763"	35.68
3	14699.73	15920.53	61°39'53.495"	50°51'56.929"	20.83
4	14689.93	15938.91	61°39'53.180"	50°51'58.179"	21.24
5	14670.27	15930.86	61°39'52.544"	50°51'57.635"	10.39
6	14660.69	15926.85	61°39'52.235"	50°51'57.364"	20.24
7	14642.26	15918.48	61°39'51.639"	50°51'56.797"	3.25
8	14643.31	15915.40	61°39'51.672"	50°51'56.588"	6.06
9	14645.95	15909.95	61°39'51.757"	50°51'56.217"	8.09
10	14638.63	15906.51	61°39'51.521"	50°51'55.985"	8.49
11	14630.91	15902.97	61°39'51.271"	50°51'55.745"	47.80
1	14651.37	15859.77	61°39'51.929"	50°51'52.806"	

Площадь территории ОКН – 3834 м²

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



3. Режим использования территории объекта культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- регенерация историко-градостроительной среды;
- снос диссонирующих объектов;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории объекта культурного наследия, включая производство санитарных рубок и рубок ухода, ликвидацию отдельных деградировавших деревьев при условии обязательных замещающих посадок;
- установка или замена малых архитектурных форм (ограды, скамеек, фонарей), отвечающих характеристикам элементов исторической среды;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений не выше первого этажа объекта культурного наследия при условии согласования проекта информационной надписи с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства в рамках регенерации историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;
- увеличение объёмно-пространственных характеристик объекта культурного наследия;
- использование дворовой территории памятника под складирование материалов, за исключением временного складирования материалов, необходимых при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройства его территории;
- прокладка наземным и надземным способом, а также на фасадах здания инженерных коммуникаций;
- вырубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов рекламного характера, не связанных с популяризацией объекта культурного наследия.